

Tczew, 30.05.2019 r.

L.dz. 2457/2019

## DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a w związku z ustępem 1a ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz.U.2017 r. poz. 2222 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2017 r. poz. 1257 z późn. zm.) oraz upoważnienia Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych - Miejskiego Zarządu Dróg w Tczewie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej /Dz. Urz. Woj. Pom. z 2012r poz. 442/ po rozpatrzeniu wniosku **Biura Projektowo-Inwestycyjnego HYDRO-TERM, Aleja Wojska Polskiego 90A/b, 83-200 Malbork**, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez inwestora Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tczewie o wyrażenie zgody na lokalizację projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej na działce nr 18 ul. Bałdowska w Tczewie, drogi będącej własnością Gminy Miejskiej Tczew

## ZEZWALAM

na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej na działce nr 18, obręb geodezyjny 0014, Tczew Miasto - ul. Bałdowska z następującymi uwagami:

1. Trasa przebiegu sieci kanalizacji sanitarnej na dz. nr 18 obręb geodezyjny 0014, Tczew Miasto - musi być zgodna z załączonym planem zagospodarowania terenu opieczętowanym pieczęcią MZD, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji.
2. **Wszystkie projektowane odcinki kanalizacji sanitarnej należy wykonać metodą bezwykopową.**
3. Należy zachować normatywne rzędne głębokości posadowienia sieci i urządzeń uzbrowienia podziemnego w stosunku do istniejących rzędnych terenu / nawierzchni.
4. Prace budowlane należy wykonywać w sposób ograniczający uciążliwości wynikające z ich realizacji, a także w sposób zapewniający przejezdność drogi gminnej. Nie dopuszcza się zamknięcia drogi dla ruchu pojazdów.
5. Naruszony w trakcie prowadzenia robót budowlanych pas drogowy w zakresie istniejących nawierzchni (wraz z ich pełną konstrukcją), poboczy czy pasów zieleni, należy przywrócić do stanu zastanego przed rozpoczęciem robót. Po zakończeniu prac teren objęty oddziaływaniem prowadzonych robót, znajdujący się w granicach pasa drogowego, należy uprzątnąć.
6. Do zasypek sieci i urządzeń należy użyć gruntów nasypowych, zagęszczając je warstwami do osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia równego 0,98 (w poziomie spodu konstrukcji odtwarzanej nawierzchni).
7. Za przebudowę urządzeń i sieci zlokalizowanych w pasie drogowym, a będących w kolizji z projektowanymi przyłączami odpowiada Inwestor. Lokalizację tych urządzeń oraz ewentualny zakres i sposób przebudowy Inwestor uzgodni z właścicielami tych urządzeń.
8. Koszty oraz obowiązek wykonania wszystkich prac związanych z ewentualną przebudową sieci będących w kolizji leżą po stronie Inwestora.
9. O rozpoczęciu robót budowlanych w pasie drogowym należy powiadomić Zakład Usług Komunalnych – Miejski Zarząd Dróg w Tczewie, ul. Czatkowska 2 E **z wyprzedzeniem minimum 5 dni.**
10. Niniejsza decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do wypełnienia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością gminną dz. nr 18 obr. 0014 Tczew Miasto, na cele budowlane, w rozumieniu art. 33 ust 2 pkt. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2018.0.1202 t.j.).

*Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli Inwestor w terminie 2 lat od jej wydania nie uzyska pozwolenia na budowę lub nie dokona zgłoszenia budowy.*

#### UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 k.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości interes strony.

#### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Tczewie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. **Inwestor** przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych w pasie drogowym gminnej drogi publicznej **zobowiązany jest** uzyskać zezwolenie na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym oraz wnieść ustawową opłatę związaną z jego zajęciem i umieszczeniem urządzeń infrastruktury technicznej. O wydanie takiego zezwolenia Wykonawca lub Inwestor powinien wystąpić z wnioskiem do zarządcy drogi – Zakładu Usług Komunalnych - Miejskiego Zarządu Dróg w Tczewie, załączając dokumenty wymagane Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U.2016.0.1264 t.j.). W przypadku gdy zajęcie pasa drogowego wpływało będzie na ruch drogowy lub ograniczy widoczność na drodze albo spowoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych do wniosku należy załączyć zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót.
3. W przypadku gdy wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem niniejszej decyzji wymaga wydania przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej decyzji o pozwoleniu na budowę lub gdy roboty te stanowią element zamierzenia budowlanego, dla którego wykonania wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, Inwestor przed uzyskaniem w/w pozwolenia, zobowiązany jest do uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego opisującego lokalizację w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego zgodną z warunkami przedmiotowej decyzji.

Z up. PREZYDENTA MIASTA TCZEWA  
D Y R E K T O R  
ZAKŁADU USŁUG KOMUNALNYCH  
w Tczewie

Przemysław Boleski

#### Załącznik:

1. Plan zagospodarowania terenu przebiegu projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej.

#### Uwaga:

Opłaty za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót budowlanych oraz za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z potrzebami zarządzania drogami i ruchu drogowego naliczane są w wysokości określonej uchwałą nr XXV/194/2012 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 25.10.2012 w sprawie ustalenia wysokości opłat za zajęcie pasa drogowego / Dz. Urz. Woj. Pom z 2012 r. poz. 3584/.

Otrzymują:

1. Biuro Projektowo-Inwestycyjne HYDRO-TERM Al. Wojska Polskiego 90A/b, 83-200 Malbork -  
pełnomocnik Inwestora
2. Zakład Usług Komunalnych Miejski Zarząd Dróg a/a

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 4 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1044 z późn. zm.).



TCZEWA - UL. BAŁDOWSKA

SKALA 1:500

Mapa elektroniczna zgodna z mapą do celów projektowych  
wpisaną do zasobów ośrodka geodezyjnego dnia 20.02.2019  
pod numerem P.2214.2019.268

**LEGENDA:**

URZĄDZENIA PROJEKTOWANE

**SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ UKŁADANA MATODĄ BEZWYKOPOWĄ**

URZĄDZENIA WCZEŚNIEJ PROJEKTOWANE

SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ

**SIEĆ GAZOWA**

URZĄDZENIA ISTNIEJĄCE

WA \_\_\_\_\_  
SIEĆ WODCIAGOWA

**SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ**


SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ

**SIEĆ GAZOWA**

**SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA**

SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA

LEGENDA:

ZADANIE: PROJEKT BUDOWY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ PRZYŁĄCZEM	LOKALIZACJA: TOCZEŃ, UL. BAŁDOWSKA Dz. nr - 132, 135, 18 - obręb 14	INWESTOR ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP Z O.O. 83-110 TROCIEŃ, UL. CZATKOWSKA 8	Branka	SANTARNA	Data: 05.2019r.
			Projektant: 135/EL 90 Adam Papaj ul. Bałdowska 18, 83-110 Trocień tel. 71 72 22 22 22 POMI/ST/36-9/01	 Skala 1:50	
			Asystent: Tech. K. Zeman	Rys. 1	Nr zlecenia 9009
			Sprawdzający: Inż. Jacek Popowski ul. Bałdowska 18, 83-110 Trocień Uprawnienia budowlane do projektowania OWI 502/13/2015		

TCZEW, dn. 2019-02-07

# HYDRO-TERM